

**Протокол
общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель
сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:32:0201000:281.**

Место проведения собрания: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорождественская,
ул. Красная, д.21.

Дата проведения собрания: 25 февраля 2019 г.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:32:0201000:281** расположен по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о, секция 4 контур 1,11,14,15,18,21,22; часть контура 6,10; секция 30 контур 1,4,7,12,15,16,3,19,10,11 (далее по тексту протокола – «земельный участок»), проводится по предложению ООО «Заря» – собственника земельной доли на земельный участок.

Уведомление участников долевой собственности на земельный участок о месте и времени проведения общего собрания в соответствии с ч. 1 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в письменной форме публикация в газете «Вольная Кубань» 27.12.2018 года за № 146 и путем размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории Новорождественского с/п, по месту нахождения земельного участка, находящегося в долевой собственности.

На общем собрании присутствуют 12 собственников земельных долей (их представителей) на земельный участок, что составляет **58,28 % долей** от общей площади земельного участка.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Таким образом, собрание участников долевой собственности на земельный участок является правомочным.

На собрании также присутствовали:

глава администрации Новорождественского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края (органа местного самоуправления по месту нахождения земельного участка) **Шитухин Павел Алексеевич**

Собственники и представители собственников:

Гончарова Любовь Яковлевна, Батизат Полина Анатольевна, Батизат Владимир Николаевич, Биби-ков Александр Михайлович, Гончаров Геннадий Александрович, Мишнев Сергей Иванович, Гончаров Андрей Геннадьевич, Абрамова Таиса Иосифовна, Васильев Вячеслав Константинович, Манжос Оксана Викторовна, Казачек Алексей Владимирович, Зоткин Сергей Владимирович, Бондарь Татьяна Павловна.

Время начала проведения собрания: 10 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 10 час. 30 мин.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности на земельный участок;
2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельный участок;
3. Утверждение проекта межевания земельных участков.
4. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
5. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
6. Избрание лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков или соглаше-

ний об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

1. По первому вопросу повестки дня: «Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности на земельный участок» выступило уполномоченное лицо администрации Новорождественского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края **Шитухин Павел Алексеевич**.

Выступавший предложил для начала работы общего собрания избрать председателем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок присутствующего на общем собрании **Зоткина Сергея Владимировича**, являющегося представителем ООО «Заря» - участника долевой собственности на земельный участок.

Других предложений не поступало.

Вопрос, поставленный на голосование: «Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Зоткина Сергея Владимировича**»

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности и их представители на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок.

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа собственников на этот земельный участок.

Таким образом, по первому вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

2. По второму вопросу повестки дня: «Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельный участок» выступил председатель общего собрания **Зоткин Сергей Владимирович**

Выступавший сообщил, что в соответствии с п. 11 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» принятое общим собранием решение оформляется протоколом, который подписывается председателем, секретарем общего собрания, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, присутствовавшим на общем собрании. В связи с этим выступающий предложил, для ведения протокола общего собрания избрать секретарем общего собрания присутствующую на общем собрании **Бондарь Татьяну Павловну**.

Других предложений не поступало.

Вопрос, поставленный на голосование: «Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Бондарь Татьяну Павловну**»

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности и их представители на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок.

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа собственников на этот земельный участок.

Таким образом, по второму вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

3. По третьему вопросу повестки дня: «Утверждение проекта межевания земельных участков» выступил председатель общего собрания **Зоткин Сергей Владимирович**.

Основные положения выступления:

Выступавший, ознакомил присутствующих участников ОДС с проектом межевания земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером **23:32:0201000:281** расположен по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о, секция 4 контур 1,11,14,15,18,21,22; часть контура 6,10; секция 30 контур 1,4,7,12,15,16,3,19,10,11 подготовленным кадастровым инженером Кизиловой Е.В. и предложил его утвердить.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Утвердить проект межевания земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером **23:32:0201000:281** расположен по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о, секция 4 контур 1,11,14,15,18,21,22; часть контура 6,10; секция 30 контур 1,4,7,12,15,16,3,19,10,11».

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок;

«ПРОТИВ» – нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания

Таким образом, по третьему вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков» выступил Зоткин Сергей Владимирович.

Выступавший сообщил, что в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение об утверждении перечня собственников земельных участков, образованных в соответствии с проектом межевания и предложил утвердить следующий перечень собственников:

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У1**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 18,21,22; секция 30 контур 1,3,4,12,15 часть контура 7,11,16 площадью 1829600 кв.м.

- ООО «Заря», идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 2360009612, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1172375000929, код причины постановки на учет (КПП) 236001001 место нахождения: 352114 Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Еремизино-Борисовская, ул.Кубанская, 28.

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У2**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 контур 11,14,15, часть контура 1,6,10,10,21,22; секция 30 контур 19, часть контура 7,10,11,16 площадью 2152800 кв.м.

	Фамилия, имя, отчество	Паспортные данные
1	Аначка Людмила Анатольевна	08.01.1968 г.р.
2	Ачкасова Анастасия Константиновна	

3	Бондарь Елена Петровна
4	Берешполова Мария Петровна
5	Берешполов Владимир Гри- горьевич
6	Гончарова Лю- бовь Николаевна
7	Батизат Полина Анатольевна
8	Батизат Влади- мир Николаевич
9	Бибиков Алек- сандр Михайло- вич
10	Гончаров Генна- дий Александро- вич

11	Дернова Вера Васильевна
12	Горбачев Нико- лай Григорьевич
13	Мишнев Сергей Иванович
14	Гончаров Андрей Геннадьевич
15	Акимова Наталья Федоровна
16	Хуртесова Лю- бовь Алексеевна
17	Высоцкий Алек- сей Михайлович
18	Богданова Мария Васильевна

19	Брызгалин Владимир Степанович
20	Васильев Вячеслав Константинович
21	Аляблева Вера Никифоровна
22	Асташова Раиса Григорьевна
23	Буздыханова Светлана Васильевна
24	Москалев Николай Михайлович
25	Безготков Иван Гаврилович
26	Марченко Елена Николаевна

27	Автономова Фаина Николаевна
28	Виничук Сергей Иванович
29	Абрамина Любовь Федоровна
30	Шамрай Надежда Ивановна
31	Шемереко Любовь Ивановна
32	Балдинов Геннадий Николаевич
33	Надтока Любовь Владимировна
34	Ниманихина Лидия Яковлевна
35	Иванов Максим Андреевич
36	Михайлова Галина Васильевна

37	Ворончуков Владимир Федорович
38	Ткаченко Наталья Александровна

мкр.микрорайон д. 15

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У3**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

Абрамова Таиса
Иосифовна

11.06.1956 года рождения, место рождения: ст. Новорождественская Тихорецкого района Краснодарского края, пол- женский, гражданство РФ, паспорт серии 03 00 № 680187 выдан УВД г. Тихорецка и Тихорецкого р-на Краснодарского края 31.03.2001 года код подразделения 232-024, зарегистрированного: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорождественская, ул. Рабочая, д. 15.

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У4**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

Ануфриева Лариса
Ивановна

27.10.1948 года рождения, место рождения гор. Горловка Донецкой области Украинской ССР, пол женский, гражданство РФ, паспорт серии 03 01 № 516508 выдан УВД г. Тихорецка и Тихорецкого р-на Краснодарского края 09.03.2002 года, код подразделения 232-024, зарегистрированной: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорождественская, ул. Крупской, д.66

Вопрос, поставленный на голосование: *«Об утверждении перечня собственников земельных участков, образованных в соответствии с проектом межевания»*

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок;

«ПРОТИВ» – нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания

Таким образом, по четвертому вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

5. По пятому вопросу повестки дня: *«Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков»* выступила Абрамова Таиса Иосифовна.

Основные положения выступления:

37	Ворончуков Владимир Федорович	04.08.1959 года рождения, место рождения: ст. Новорождественская Тихорецкого района Краснодарского края, пол- мужской, гражданство -РФ, паспорт серии 03 05 № 651978 выдан УВД г. Тихорецка и Тихорецкого р-на Краснодарского края 07.12.2004 года, код подразделения 232-024, зарегистрирован: Краснодарский край, г.Тихорецк, ул. Гоголя, д.69 кв.88
38	Ткаченко Наталья Александровна	18.02.1964 года рождения, место рождения: с.Алахадзе Гагрского р-на Абхазской АССР, пол -женский, гражданство- РФ, паспорт серии 03 09 № 139591 выдан Межрайонным Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в г.Кропоткине и Кавказском районе 04.04.2009 года, код подразделения 230-018, зарегистрирована: Краснодарский край, гор.Кропоткин мкр.Микрорайн-1 д.47 кв.57

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У3**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

Абрамова Таиса
Иосифовна

11.06.2017

По образуемому земельному участку **23:32:0201000:281:3У4**, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

Ануфриева Лариса Ивановна

27.10.1948 года рождения, место рождения гор. Горловка Донецкой области Украинской ССР, пол женский, гражданство РФ, паспорт серии 03 01 № 516508 выдан УВД г. Тихорецка и Тихорецкого р-на Краснодарского края 09.03.2002 года, код подразделения 232-024, зарегистрированной: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорождественская, ул. Крупской, д.66

Вопрос, поставленный на голосование:
участков, образованных в соответствии с проектом межевания
Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок;

«ПРОТИВ» – нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания

Таким образом, по четвертому вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

5. По пятому вопросу повестки дня: «Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков» выступила Абрамова Таиса Иосифовна.

Основные положения выступления:

Выступавшая сообщила, что в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение об утверждении размера долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания и предложил утвердить следующий размер долей собственников:

По образуемому земельному участку 23:32:0201000:281:ЗУ1, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 18,21,22; секция 30 контур 1,3,4,12,15 часть контура 7,11,16 площадью 1829600 кв.м.

- ООО «Заря», идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 2360009612, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1172375000929, код причины постановки на учет (КПП) 236001001 место нахождения: 352114 Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Еремизино-Борисовская, ул.Кубанская, 28.

По образуемому земельному участку 23:32:0201000:281:ЗУ2, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 контур 11,14,15, часть контура 1,6,10,10,21,22; секция 30 контур 19, часть контура 7,10,11,16 площадью 2152800 кв.м.

№ п/п	ФИО	Размер доли
1	Васильев Вячеслав Константинович	552/21528
2	Батизат Полина Анатольевна	552/21528
3	Гончарова Любовь Николаевна	552/21528
4	Абрамина Любовь Федоровна	552/21528
5	Гончаров Андрей Геннадьевич	552/21528
6	Мишнев Сергей Иванович	552/21528
7	Марченко Елена Николаевна	552/21528
8	Берешполов Владимир Григорьевич	552/21528
9	Автономова Фаина Николаевна	552/21528
10	Высоцкий Алексей Михайлович	552/21528
11	Ачкасова Анастасия Константиновна	552/21528
12	Аначка Людмила Анатольевна	552/21528
13	Дернова Вера Васильевна	552/21528
14	Берешполова Мария Петровна	552/21528
15	Буздыханова Светлана Васильевна	552/21528
16	Гончаров Геннадий Александрович	552/21528
17	Аляблева Вера Никифоровна	1656/21528
18	Балдинов Геннадий Николаевич	552/21528
19	Батизат Владимир Николаевич	552/21528
20	Горбачев Николай Григорьевич	552/21528
21	Брызгалин Владимир Степанович	1104/21528
22	Богданова Мария Васильевна	552/21528
23	Акимова Наталья Федоровна	552/21528
24	Безготков Иван Гаврилович	552/21528
25	Шамрай Надежда Ивановна	184/21528
26	Шеремеко Любовь Ивановна	184/21528
27	Хурьесова Любовь Алексеевна	552/21528
28	Бондарь Елена Петровна	552/21528
29	Москалев Николай Михайлович	552/21528
30	Асташова Раиса Григорьевна	552/21528
31	Надтока Любовь Владимировна	184/21528
32	Иванов Максим Андреевич	552/21528
33	Ниманихина Лидия Яковлевна	552/21528
34	Виничук Сергей Иванович	552/21528
35	Аляблева Вера Никифоровна	552/21528

По образуемому земельному участку 23:32:0201000:281:ЗУ3, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

-Абрамова Таиса Иосифовна

По образуемому земельному участку 23:32:0201000:281:ЗУ4, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, Новорождественский с/о секция 4 часть контура 1 площадью 55200 кв.м.

-Ануфриева Лариса Ивановна

Вопрос, поставленный на голосование: *«Утвердить размер долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков»*

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 58,28 % собственников земельных долей на земельный участок;

«ПРОТИВ» – нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания

Таким образом, по пятому вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

6. По шестому вопросу повестки дня: *«Об избрание лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков или соглашений об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий»* выступила собственник земельной доли Батизат Полина Анатольевна.

Основные положения выступления:

Выступавшая сообщила, что в соответствии с подп. 6 п. 3 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности действовать без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Выступавшая предложила кандидатуру Бондарь Татьяны Павловны для избрания в качестве уполномоченного общим собранием.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: «Избрать Бондарь Татьяну Павловну 17 февраля 1983 года рождения, место рождения: Краснодарский край, Новопокровский район, ст.Плоская, пол- женский, гражданство- Российская Федерация, паспорт 03 04 812861, код подразделения 232-045 выдан Новопокровским РОВД Краснодарского края 03.09.2003 года зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121 кв.25, лицом, уполномоченным от-имени участников долевой собственности действовать без доверенности:

- при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,
 - при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков
 - заключать договоры аренды данных земельных участков или соглашений об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков;
 - установить срок предоставленных ей общим собранием полномочий равным пяти годам.
- Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания. Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания».

Итоги голосования по данному вопросу:

- «ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 54,98 % собственников земельных долей на земельный участок;
- «ПРОТИВ» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и составляющие 3,3 % собственников земельных долей на земельный участок, а именно Лазарева Ирина Федоровна, Ануфриева Лариса Ивановна, Борисов Алексей Николаевич
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания

Таким образом, по шестому вопросу повестки собрания принято решение, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

Председатель общего собрания участников
долевой собственности на земельный участок


(подпись)

Зоткин Сергей Владимирович

Секретарь общего собрания участников
долевой собственности на земельный участок


(подпись)

Бондарь Татьяна Павловна

Уполномоченное лицо администрации
Новорождественского сельского
поселения Тихорецкого района
Краснодарского края



(подпись)

Шитухин Павел Алексеевич



№ 146 (26759) Четверг, 27 декабря 2018 года

www.gazetavk.ru
www.ukpress.ru

Газета основана
5 мая 1917 года
1917 — «Прикубанская правда»
1920 — «Красное знамя»
1937 — «Большевик»
1944 — «Советская Кубань»
1991 — «Вольная Кубань»

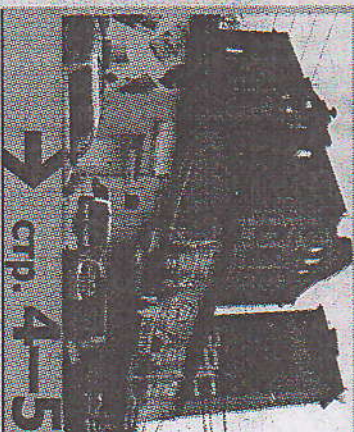
Вольная Кубань

НЕЗАВИСИМАЯ НАРОДНАЯ ГАЗЕТА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

(12+)

«Вольная Кубань»
выступила. Что сделано?

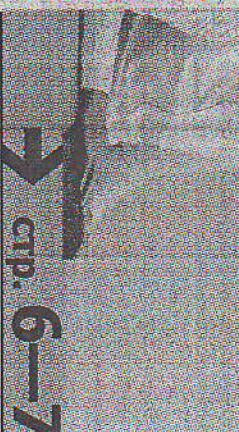
Переменится —
мука будет?



→ стр. 4—5

Актуальное интервью

У молодежи Кубани
интересная
и насыщенная
жизнь



→ стр. 6—7

Дети — наши!

Мечты должны
сбываться



СТРАНА ВОЛНЕРНОГО СНОБЛАВНОГО

Большое приключение заповедной страны

Билеты онлайн www.kinto-premiera.ru
 Принимаются коллективные заявки
 касса: 231-38-20 Цена билета от 300 до 450 руб.

31 декабря 10.00, 13.00

Музыкальный театр
 ул. Красная, 44

Детучий корабль

М. Дунаевский
 Музыка для детей

262-49-66, 262-99-10, 262-61-7
www.to-premiera.com

Реклама.

С документами, касающимися вопросов, вынесенных на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Еремикино-Борисовская, ул. Кубанская, 28, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 со дня опубликования настоящего сообщения, тел. 8(86196) 92-2-30.

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания является ООО «Заря».

Работы по подготовке проекта межевания выполнены кадастровым инженером Кизиловой Еленой Владимировной, квалификационный аттестат 01-11-129, адрес: 352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Западный, ул. Профильная, 55, kizlovaelena10@mail.ru, тел. 8(918) 3120364.

Исходным земельным участком является земельный участок общей площадью 3271666 кв. м из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 23:32:0201000:293, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Новорощевский, секция 5, контуры 1, 5, 8, часть контура 13, 10, 16; секция 31, контуры 1, 4.

С проектом межевания земельного участка участника долевого строительства могут ознакомиться по адресу: г. Тихорецк, ул. Калинина, 37. Предложения по доработке относительно проекта межевания земельного участка направлять по адресу: 352120, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Калинина, 37, ежедневно с 9 до 17 час. (пятница — с 9 до 16 час.), перерыв с 12 до 13 час. (кроме субботы и воскресенья) в срок до 8 марта 2019 года.

Полномочия всех заинтересованных лиц и (или) лиц, уполномоченных на участие в предложении по доработке проекта межевания земельного участка, подтверждаются:

- для физических лиц — паспортом гражданина и правоудостоверяющими документами на недвижимое имущество;
- для уполномоченных лиц — надлежаще оформленной доверенностью, паспортом гражданина и правоудостоверяющими документами на недвижимое имущество.

П.А. ШИТУХИН.
 Глава Новорощевского сельского поселения
 Тихорецкого района.

себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность и подтверждающие права на земельную долю (подлинник), представителям — подлинник доверенности, подтверждающей полномочия представителя.

С документами, касающимися вопросов, вынесенных на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Еремикино-Борисовская, ул. Кубанская, 28, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 со дня опубликования настоящего сообщения, тел. 8(86196) 92-2-30.

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания является ООО «Заря».

Работы по подготовке проекта межевания выполнены кадастровым инженером Кизиловой Еленой Владимировной, квалификационный аттестат 01-11-129, адрес: 352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Западный, ул. Профильная, 55, kizlovaelena10@mail.ru, тел. 8(918) 3120364.

Исходным земельным участком является земельный участок общей площадью 4181422 кв. м из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 23:32:0201000:281, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Новорощевский, секция 4, контуры 1, 11, 14, 15, 18, 21, 22, часть контура 6, 10; секция 30, контуры 1, 4, 7, 12, 15, 16, 3, 19, 10, 11.

С проектом межевания земельного участка участника долевого строительства могут ознакомиться по адресу: г. Тихорецк, ул. Калинина, 37. Предложения по доработке относительно проекта межевания земельного участка направлять по адресу: 352120, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Калинина, 37, ежедневно с 9 до 17 час. (пятница — с 9 до 16 час.), перерыв с 12 до 13 час. (кроме субботы и воскресенья) в срок до 15 февраля 2019 года.

Полномочия всех заинтересованных лиц и (или) лиц, уполномоченных на участие в предложении по доработке проекта межевания земельного участка, подтверждаются:

- для физических лиц — паспортом гражданина и правоудостоверяющими документами на недвижимое имущество;
- для уполномоченных лиц — надлежаще оформленной доверенностью, паспортом гражданина и правоудостоверяющими документами на недвижимое имущество.

П.А. ШИТУХИН.
 Глава Новорощевского сельского поселения
 Тихорецкого района.

извещает о проведении общего собрания участников долевого строительства на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 3271666 кв. м из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 23:32:0201000:293, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Новорощевский, секция 5, контуры 1, 5, 8, часть контура 13, 10, 16; секция 31, контуры 1, 4, со следующей повесткой дня:

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевого строительства на земельный участок.
2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевого строительства на земельный участок.
3. Утверждение проекта межевания земельных участков.
4. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
5. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
6. Избрание лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевого строительства при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков или соглашений об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Инициатором проведения общего собрания является ООО «Заря», участник долевого строительства на упомянутый выше земельный участок.

Собрание состоится 18 марта 2019 года в 10.00 по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорощевская, ул. Красная, 21. Начало регистрации участников в 9.30. Для принятия участия в собрании при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность и подтверждающие права на земельный участок.

СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания участников долевого строительства Новорощевского сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края в соответствии со ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года № 101-ФЗ

Извещает о проведении общего собрания участников долевого строительства на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 4181422 кв. м из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 23:32:0201000:281, имеющий местоположение: Краснодарский край, Тихорецкий район, с/о Новорощевский, секция 4, контуры 1, 11, 14, 15, 18, 21, 22, часть контура 6, 10; секция 30, контуры 1, 4, 7, 12, 15, 16, 3, 19, 10, 11, со следующей повесткой дня:

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевого строительства на земельный участок.
2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевого строительства на земельный участок.
3. Утверждение проекта межевания земельных участков.
4. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
5. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
6. Избрание лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевого строительства при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков или соглашений об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Инициатором проведения общего собрания является ООО «Заря», участник долевого строительства на упомянутый выше земельный участок.

Собрание состоится 25 февраля 2019 года в 10.00 по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Новорощевская, ул. Красная, 21. Начало регистрации участников в 9.30. Для принятия участия в собрании при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность и подтверждающие права на земельный участок.